

Prodej komerčního areálu 4.419 m², Praha 10 - Uhříněves

Přátelství, 10400, Praha 22, Praha



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Thijs Ramp**Tel.:** +420 720 020 655**GSM:** +420 720 020 655**E-mail:**thijs.ramp@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	4419 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Praha 10 - Uhříněves. Z důvodu expanze společnosti KATRING, spol. s r.o. do větších prostor, nabízíme v exkluzivním zastoupení majitele prodej samostatného komerčního areálu, umístěného v jedinečné pražské lokalitě, vhodného pro skladování, výrobu nebo velkoobchod. Na pozemku o velikosti 4419 m² činí zastavěná plocha 1594 m² v rámci 2 budov.

- dostupnost na dotaz,
- výrobní/skladová plocha 1594 m²,
- vestavěné kanceláře a šatny,
- střechy staršího objektu jsou po kompletní renovaci,
- nová hala z PUR panelu zkolaudovaná v roce 1997 v perfektním technickém stavu,
- všechny halové části jsou vybaveny rozvody stlačeného vzduchu a dalšími médii,
- vytápění plynem,
- vlastní trafostanice 630kVA elektřiny a přípojka plynu a vody,
- 2x přímý vjezd pro TIR,
- podlaha s nosností 5 t/m²,
- čistá výška 6 - 7 m,
- oplocený areál, kompletně zpevněný kvalitním asfaltem,
- dostatečná plocha pro vjezd TIR + parkování.

Cena na dotaz.

Pro další informace nás kontaktujte. Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme bez provize.