

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 v Uh. Ostrohu.

Sv. Čecha, 68724, Uherský Ostroh

13 000 Kč

za měsíc

V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohy na energie- inkaso.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Supermarket	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně do pronájmu byt 2+1 po kompletní rekonstrukci v blízkosti centra Uh. Ostrohu. Byt se nachází v 1NP zděného bytového domu se 4-mi byty. Plocha bytu činí 50,5 m². Dispozice bytu: zádveří, chodba s velkou vestavěnou skříní. Ve skříní je vyhrazen prostor pro umístění pračky a sušičky na prádlo včetně napojení na vodu odpad a elektrinu. Koupelna s vanou a se společným WC, /v koupelně je umístěn elektrický bojler zabezpečující ohřev vody, dále je zde umývadlo s koupelnovou skříňkou a zrcadlem, okno směřující do zahrad/, kuchyň s jídelnou vybavena novými spotřebiči /elektrická trouba, digestoř, indukční varná deska/ v kuchyňské lince je ponechán prostor pro umístění myčky na nádobí, obývací pokoj, ložnice. V pokojích jsou umístěny rozvody na TV a internet. Ve všech oknech jsou umístěny okenní žaluzie. K bytu náleží sklep v suterénu domu a samostatná oplocená zahrádka umístěná za domem. Vytápění bytu je zabezpečeno elektrickými topnými podlahovými rohožemi. Ohřev vody provádí elektrický bojler umístěn v koupelně. V blízkosti bytu je náměstí Sv. Ondřeje, autobusová zastávka, obchody, restaurace. V dosahu je vlakové nádraží, zimní stadion, tenisové kurty, škola, školka, pošta a nově i nákupní centrum TESCO. Uvedená měsíční platba ve výši 13.000,- Kč je bez záloh na energie - inkasa. Odběr elektřiny je hrazen zvlášť budoucím nájemníkem na základě smlouvy s dodavatelem, stejně tak jako vodné a stočné, které je hrazeno 2x ročně na základě odpočtu vodoměru určeného pro pronajímaný byt. Byt je volný ihned.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail: agentura@zvonek.cz