

Prodej zastavitelného pozemku 10.029 m², Mochov

59 171 000 Kč
za nemovitost

Mrazírny, 25087, Mochov

Celková plocha: 10 029 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Praha - východ, Mochov. V exkluzivním zastoupení a bez provize nabízíme prodej stavebního pozemku s platným územním rozhodnutím v právní moci. Pozemek má rozlohu 10029 m² + pozemky na příjezdovou komunikaci, které jsou součástí transakce.

- struktura transakce: prodej obchodních podílů vlastníci pozemky a stavební dokumentaci (share deal),
- bezproblémový příjezd z dálnice D11 pro kamiony zcela mimo obytnou zónu obce,
- plánovaná hala se zastavěnou plochou 4000 m² + zpevněné venkovní plochy,
- maximální výška atiky budovy 15 m,
- veškeré inženýrské sítě k dispozici,
- vhodné i pro výrobu,
- autobusové spojení v docházkové vzdálenosti od pozemku,
- plánovaná budova bude viditelná z dálnice D11 pro umístění Vašeho loga,
- v blízkosti objektu se intenzivně projektuje další exit z dálnice D11,
- okolní pozemky se také připravují na kvalitní a udržitelné výrobní a skladové haly,
- na vyžádání poskytneme konkrétní vizualizace plánované haly.

Cena za celek 59.171.000,-Kč k jednání.

Více informací a dokumentace k pozemku Vám rádi poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

Bert Ramp

Tel.: +420 774 716 423

GSM: +420 774 716 423

E-mail: ramp@contentreality.cz