

Novostavba, skladové, výrobní prostory 1.152 m², Ostrava

Podzámčí, 71000, Slezská Ostrava, Ostrava



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1152 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ostrava, Slezská Ostrava. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory ve výstavbě na velice strategickém místě poblíže OC Nová Karolína administrativního komplexu ORGANICA. Budova bude dodána s nejmodernějšími technologiemi a trendy ze stavebnictví. Jednotky se ideálně hodí jako sídlo firmy se showroomem, prodejnou, servisem, skladem, nebo lehkou výrobou. Umístění areálu je dále ideální na city logistiku, distribuci v rámci centra Ostravy, atd.

- celková zastavěná plocha budovou 8270 m², jednotky k pronájmu již od 1152 m²
 - výroba, sklad, servis, dílna, distribuce, kanceláře, výdejny
 - možnost klientských změn a úprav dle požadavků nájemníka
 - nosnost podlahy minimálně 5t/m²
 - voda, plyn, elektřina, kanalizace
 - přímé vjezdy, nakládací rampy
 - kanceláře vytápěné tepelným čerpadlem
 - hala vytápěná plynovými saharami
 - certifikace budovy BREEAM VERY GOOD
 - FVE + bateriové úložiště pro udržitelný provoz budovy
- Pro více informací nás kontaktujte. Rádi zodpovíme Vaše dotazy a zajistíme prohlídku.