

Pronájem obchodních prostor 800 m² + 130 m² sklad, Jažlovice

Zděbradská, 25101, Říčany

**175 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	930 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Říčany - Jažlovice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem obchodních prostor o velikosti 800 m², umístěných ve 2. patře komerční budovy u dálnice D1 + 130 m² sklad. Vhodné pro prodejnu, showroom, provozní nebo prodejní prostory.

- 800 m² prodejna + šatny, kuchyňky, WC
- 130 m² sklad
- samostatný osobní vstup, osobní výtah
- spoluužívání nákladních ramp a nákladního výtahu 5t
- denní světlo, velké výlohy k dálnici D1
- světlá výška 3,2 m,
- nosnost podlah 3t/m²
- výborná viditelnost z dálnice D1
- možnost umístění nepřehlédnutelné velkoplošné reklamy, až 5 reklamních stožárů pro vlajky
- ostraha, manipulační a parkovací plochy - k dispozici 10 parkovacích míst

Cena nájmu je 175,- Kč/m²/měsíc + energie.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.