

Pronájem obchodních prostor 800 m² + 130 m² sklad, Jažlovice

Zděbradská, 25101, Říčany

**175 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 930 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Říčany - Jažlovice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem obchodních prostor o velikosti 800 m², umístěných ve 2. patře komerční budovy u dálnice D1 + 130 m² sklad. Vhodné pro prodejnu, showroom, provozní nebo prodejní prostory.

- 800 m² prodejna + šatny, kuchyňky, WC

- 130 m² sklad

- samostatný osobní vstup, osobní výtah

- spoluužívání nákladních ramp a nákladního výtahu 5t

- denní světlo, velké výlohy k dálnici D1

- světlá výška 3,2 m,

- nosnost podlah 3t/m²

- výborná viditelnost z dálnice D1

- možnost umístění nepřehlédnutelné velkoplošné reklamy, až 5 reklamních stožárů pro vlajky

- ostraha, manipulační a parkovací plochy - k dispozici 10 parkovacích míst

Cena nájmu je 175,- Kč/m²/měsíc + energie.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.