

## Pronájem skladu/výrobních prostor 1.749 m<sup>2</sup>, Popůvky

Vintrovna, 66441, Popůvky

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                          |                     |                               |             |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 1749 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý         | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Brno - Popůvky. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem výrobních nebo skladových prostor umístěných v nově vznikajícím areálu nedaleko dálnice D1.

- 3931 m<sup>2</sup> skladová / výrobní plocha s možností rozdělení na 1749 m<sup>2</sup>
  - možnost skladování hořlavých materiálů (ADR)
  - kanceláře a zázemí dle požadavku,
  - budova je téměř dokončena k nastěhování za měsíc,
  - moderní, úsporné prostory s energetickým štítkem B
  - vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
  - světlá výška až 5-6 m, denní světlo,
  - bezprašná vysoko-zátěžová podlaha,
  - příjezd TIR bezproblémový, manipulační a parkovací plochy k dispozici,
  - zastávka MHD přímo u areálu, vlak. nádraží nedaleko,
  - v areálu se nachází další možnosti pronájmu informujte se u realitního makléře,
- Komerční podmínky na vyžádání u realitního makléře. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

**Tel.:** +420 720 020 655

**GSM:** +420 720 020 655

**E-mail:** [thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)