

## Pronájem skladu / výrobních prostor 7.600 m<sup>2</sup>, Pardubice

Salavcova, 53351, Pardubice VII, Pardubice

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač****Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)**Plocha kanceláří:** 7600 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pardubice - Rosice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladových nebo výrobních prostor umístěných v průmyslovém parku v městské části Rosice v Pardubicích.

Prostory ihned k dispozici:

- budova A až 7600 m<sup>2</sup>, lze dělit od 3800 m<sup>2</sup>,
- budova B až 12000 m<sup>2</sup>, lze dělit od 4000 m<sup>2</sup>,
- další úpravy jsou možné dle požadavku,
- nosnost podlahy 5t/m<sup>2</sup>,
- světlá výška pod vazníky 10,2 m,
- sprinklery typu ESFR, požární signalizace, osvětlení LED - 250 lux,
- oplocený areál s vrátnicí,
- výhodná silniční i železniční dostupnost.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy. Fotografie jsou ilustrační.