

Novostavba, skladové, výrobní prostory 6.000 m², Ostrava, Hrabová, D56

Krmelínská, 72000, Hrabová, Ostrava

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	6000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ostrava, Hrabová. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme nově vznikající nadstandardní průmyslový park ideální pro Vaše sídlo společnosti se skladem nebo i výrobou. Jedná se o moderní industriální prostory, kde se myslí i na nejnovější trendy udržitelnosti budov. Železobetonový skelet s dřevěnými vazníky budou tvořit design, udržitelnost a pohledově velice příjemné a luxusní pracovní prostředí v hale.

- budova ve výstavbě, k dispozici 06/2024,
- jednotky cca od 1000 - 6000 m² pod jednou střechou,
- sklad, kanceláře, showroom - design a rozložení na míru dle potřeb nájemce,
- světlá výška 10,5 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- restaurace a další občanská vybavenost v blízkosti areálu,
- obchodní řetězce Makro a Tesco vedle areálu,
- zastávka MHD, výborné napojení na D56,
- doporučujeme prohlídku této výjimečné nemovitosti,
- vložené půdorysy jednotky jsou pouze ilustrativní na standardní jednotku,
- možnost krátkodobého ubytování v rámci parku například pro zahraniční návštěvu.

Pro více informací nás kontaktujte. Rádi odpovíme na Vaše dotazy.



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail: jezek@contentreality.cz