

## Podkrovní byt 4+kk v uzavřeném areálu

Hostivická, 15521, Praha-Zličín, Praha



**Neuvedeno**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Vališ**

**Tel.:** 776 663 363

**GSM:** 602 604 606

**E-mail:** [valis@reality11.cz](mailto:valis@reality11.cz)

|                               |                   |                                  |                    |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 151 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba         |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Popis vybavení:</b>           | ...                |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje koupi luxusního podkrovního bytu 4+kk v novostavbě bytového domu v uzavřeném areálu v Praze 5 - Sobíně. Byt zabírá celé patro a jeho energetická náročnost je B. Byt je ihned k nastěhování a nabízí vám vše, co potřebujete pro pohodlné bydlení. Byt je vybavený moderními technologiemi a splňuje všechny požadavky na kvalitní bydlení. Jedná se o byt v domě s cihlovou konstrukcí s monolitickými stropy a elektrickým podlahovým topením. Byt má dvě koupelny, spíž, parkovací vlastní elektroměr, podružný vodoměr a datové připojení.

Představuji Vám unikátní příležitost, která vám umožní mít vlastní byt ve velmi příjemném prostředí nedaleko metra Zličín, Metropole, Tesca a s perfektní dostupností na dálnici D5 a Pražský okruh. Tento byt nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný život. Má výbornou polohu, je ve vysokém standardu.

Tento byt může otevřít dveře k lepšímu životu. Už žádné hledání parkovacího místa, neboť k bytu náleží parkovací místo na uzavřeném dvoře a je možné dokoupit další. Dalším vybavením bytu je samostatný sklepní prostor o velikosti 7m<sup>2</sup>

Byt je ihned k nastěhování. Variantou je i dlouhodobý pronájem s odkupem.

Nabízíme financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek, případně bez prokazování příjmů.

V případě zájmu zašleme virtuální prohlídku bytu. Ev. číslo: 26079.