

## Pronájem výrobních prostor nebo skladu 3.890 m<sup>2</sup>, Rokycany

Arbesova, 33701, Rokycany



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 3890 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba          |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     |
| <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rokycany. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem výrobních prostor nebo skladu, v samostatné industriální budově, umístěné v nově vznikajícím areálu přímo u exitu č. 62 z dálnice D5.

- k dispozici jednotka 3890 m<sup>2</sup> do 3-6 měsíců od podpisu smlouvy,
- plocha 2400 m<sup>2</sup> rozšířená o mezanin,
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
- bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha min. 5t/m<sup>2</sup>,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- manipulační a parkovací plochy,
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku,
- úpravy prostor dle požadavků nájemce,
- fotografie jsou ilustrační.

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.