

Prodej bytu 3+1, 80m², v blízkosti Havlíčkových sadů

Rostovská, Praha 10, Praha



14 534 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nicole Binková

Tel.: +420 704 969 666

GSM: +420 704 969 666

E-mail:

info@arezidence.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám exkluzivní příležitost stát se majitelem bytu 3+1 o rozloze 80m² v Rezidenci u Vinohradu.

Tento úchvatný byt se nachází v nedávno zrekonstruované rezidenci a nejenže poskytuje komfortní bydlení, ale také výjimečnou polohu v blízkosti vstupu do Havlíčkových sadů.

Po vstupu do bytu vás uvítá prostorná chodba, která vede do útulného obývacího pokoje propojeného s moderně

zařízenou kuchyňskou částí. Kuchyně disponuje špičkovými spotřebiči, jako jsou vestavná lednice, mrazák, myčka nádobí a varná deska, připravená usnadnit Váš každodenní život.

Z chodby se dále vchází do dvou prostorných pokojů, z nichž jeden vede na prostornou terasu, ideální pro odpočinek a relaxaci po náročném dni. Koupelna je vybavena vanou a toaletou, a samozřejmě je k dispozici i další samostatná toaleta.

Sklepní prostory se nachází v suterénu budovy a k bytu patří jedna koje.

Tento byt je ideální pro ty, kteří ocení kombinaci moderního designu, kvalitního vybavení a výjimečné lokality. Rezidence u Vinohradu nejen poskytuje klidné a bezpečné bydlení, ale také snadný přístup k veškerým obchodům, restauracím a veřejné dopravě.

Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít! Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.