

Pronájem rodinného domu 4+KK/T/S s rozlehlou zahradou, v blízkosti Kutné Hory.

K Úvozu, 28404, Kutná Hora

33 000 Kč

za měsíc

+ 6950 Kč poplatky

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	112 m ²	Plocha parcely:	860 m ²
Plocha sklepu:	12 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám nabízí pronájem samostatného rodinného domu s terasou a zahradou v klidné obci Kaňk, která se nachází v těsné blízkosti Kutné Hory. Dům je připraven k okamžitému nastěhování. Tento krásný dům (bungalov), jenž byl zkouladován teprve v roce 2016, má užitnou plochu 124 m², nachází se na pozemku o výměře 860 m² a je obklopen krásnou rozlehlou zahradou lemovanou okrasnými stromy, které zajistí vaše soukromí. Pro chvíle odpočinku jistě oceníte zastřešenou terasu, která je přístupná z obývací části domu. Při vstupu do domu naleznete po levé straně samostatné WC, po pravé straně pak první ze tří ložnic (9m²). Za samostatným WC následuje praktická technická místnost s elektrickým kotlem a místem pro pračku a sušičku. Následuje vchod do centrální části domu, která sestává z obývací části, kuchyně a jídelní části. Této části domu dominují krbová kamna vytápěná dřevem, která v této nelehké době určitě oceníte. Z centrální části je vstup na půdu, která může posloužit pro uložení sezónních věcí, a taktéž vstup do dalších dvou ložnic (9,3 m² a 12 m²). Dále je zde vstup do koupelny, kde se nachází jak vana, tak i sprchový kout a další WC. V celém domě je na podlaze dlažba vytápěná podlahovým topením. K dispozici je i sklep a na zahradě jímka dešťové vody pro zalévání rostlin. Dům je plně vybaven tak, jak vidíte na fotografiích. Pokud byste si do domu raději vzali vlastní vybavení, je možné se na odvozu stávajícího zařízení domluvit s majitelem. Obec Kaňk je vzdálená cca 4 km od Kutné Hory a spojení mezi nimi zabere 8 minut jízdy autem a 15 minut autobusem, který jezdí pravidelně. Parkování pro dvě auta je možné přímo před domem. Volný od 1.5.2024.



Vyřizuje

Zdeněk Turek**Tel.:** 775256550**GSM:** 775256550**E-mail:** turek@soccer-reality.cz