

Pronájem bytu 2+1 (82 m2), Praha 2 - Vinohrady, Chodská

Chodská, 12000, Praha 2, Praha

29 300 Kč

za měsíc

+ služby 1 140 Kč/osoba +
elektřina + plyn + kauce +
provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - elektrické; Ústřední - plynové; Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný, nezařízený byt 2+1 o ploše 82 m², umístěný ve zvýšeném přízemí (3,5 m nad chodníkem) cihlového domu bez výtahu v klidné části pražských Vinohrad, ulice Chodská. Byt je po rekonstrukci. Byt se sestává z haly, kuchyně s průchodem do obývacího pokoje, ložnice do vnitrobloku, koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC. Kuchyňská linka se spotřebiči. Vytápění WAW + elektrické. Bojler na ohřev vody. K bytu nenáleží sklep. Parkování na ulici. Byt není vhodný pro rodinu s dětmi. Bez domácích mazlíčků! Byt bude volný k nastěhování od 1. 6. 2024 (do konce května pronajato). Výborná dopravní dostupnost (2 min. chůze zastávka tram - 5 min. stanice metra A Náměstí Míru nebo Flora). Kompletní občanská vybavenost v místě. Nájemné: 29 300 Kč/měsíc. Služby: 1 140 Kč/osoba/měsíc. Energie: elektřina a plyn se přepisují na nájemce. Kaue: 1x nájemné včetně služeb. Provize RK: 29 300 Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail: musilova@maxxus.cz