

Prodej rodinného domu, 2912 m², Rychnov na Moravě

56934, Rychnov na Moravě



3 710 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zábranská Kamila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	111 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o velikosti 6+1 s možností vybudování půdní vestavby, kde může vzniknout až 6 místností. Dům stojí na slunném, rovném místě a celková plocha pozemku je 2474 m², inženýrské sítě na pozemku. Pozemek je rozdělen na 3 zahrady. Je možné odprodat 1320 m² zahrady (cena na vyžádání) pro výstavbu rodinného domu. V okolí nemovitosti je nově postaveno několik novostaveb. V nejbližší době je plánovaná elektrizace hlavní tratě Česká Třebová, jedná se o zakázku na 7 let, kdy stoupne poptávka po bydlení pro externí zaměstnance. Dále se v brzké době začne stavět plánovaná výstavba dálnice, která povede kolem Starého města, asi 5 km od Rychnova na Moravě. Dům je k okamžitému bydlení a pro investory tudíž zajímavá nabídka, z důvodu přestavby na ubytovnu pro dělníky nebo pro výstavbu. Velmi dobrá dostupnost do Brna, nedaleko do České Třebové či Svitav. Pokud Vás tato nabídka zaujala, domluvte si termín prohlídky.