

## Pronájem novostavby skladových nebo výrobních prostor 13.000 m<sup>2</sup>, Plzeň

33023, Přehýšov

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač****Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)**Plocha kanceláří:** 13000 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Plzeň - Přehýšov. Nabízíme pronájem nových, velice kvalitních skladových nebo výrobních prostor v komerčním areálu u dálnice D5, exit č. 100.

- stavební povolení vydáno, budova k dispozici do 10-12 měsíců
- samostatné jednotky 5000 m<sup>2</sup> - 31634 m<sup>2</sup> (DC3)
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- světlá výška prostor 10 m
- denní světlo dle norem, bezprašná vysoko-zátěžová podlaha, sprinklery
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- manipulační a parkovací plochy k dispozici
- kancelářské a soc. zázemí na míru, dle požadavku

Zajímavé cenové podmínky a pobídky (rent free na začátku nájmu). Pro více informací kontaktujte makléře.