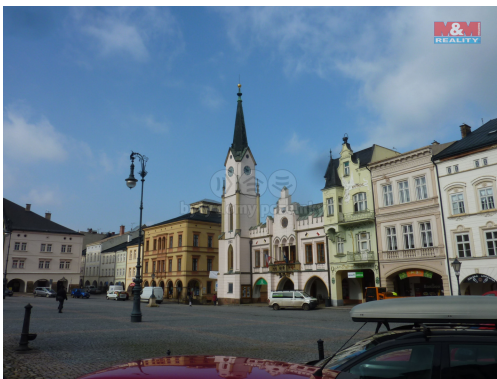


Prodej bytu 3+1, 120 m², Trutnov, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, 54101, Trutnov

**6 777 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 120 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 osobní vlastnictví v osobitě prvorepublikovém domě v klidné části města, pěšky dostupný vedle náměstí obce Trutnov. Dům je cihlový, zděný, pečlivě udržovaný. Ideální místo k bydlení v centru města. Byt je v osobním vlastnictví před dokončením stavební rekonstrukce. Možný odprodej až tří jednotek. Každá s výměrou do 120 m². V současné době probíhá vyklízení a připraven na kompletní rekonstrukci. Obývací prostor je orientován k náměstí s celodenním sluníčkem. Velký světlý prostorný obývací pokoj, kuchyně, jídelna, dětský pokoj, ložnice a úkládací komora. Dále také koupelna se sociálním zázemím. Celková podlahová plocha bytu činí 120 m². Byt k předání po dohodě po zapsání Prohlášení vlastníka. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 35 minut. Okresní město Náchod do 40 minut autem. Krajské město Hradec Králové také v dosahu do 45 minut autem nebo vlakem. Rekreační oblast Krkonoše a Orlické hory v dosahu. Oblast Adršpašsko-teplických skal blízko nemovitosti vlakem.