

Prodej bytu 2+kk 63 m2 Dačického, Praha

Dačického, 14000, Praha 4, Praha



7 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Radka Inovecká

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím krásný byt 2+kk o velikosti 63m na velmi výhodném místě u metra Pražského Povstání. V bytě najdeme dvě místnosti (23 a 21m) a kuchyň zvlášť. Tu nelze počítat jako samostatnou místnost kvůli absenci okna. V kuchyni je vyrobeno dřevěné patro, které lze využít jako velkorysý úložný prostor nebo hernu pro děti. V koupelně je dostatek místa pro pračku i se sušičkou a ke koupeli zde láká rohová vana.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2,5m, k dispozici je zde kolárna / kočárkárna a také společná zahrada v klidném vnitrobloku, kde můžete relaxovat po dlouhém dni nebo o víkendech.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí (počítáno od ulice), ale okna vedoucí do společné zahrady jsou v prvním patře. Je již prázdný, bez nájemníka, jen s několika původními kusy nábytku a samozřejmě s kuchyňskou linkou. V posledních dnech byl vymalován celý na bílo, tak aby nic nebránilo představám, jak byste si to tam mohli zařídit. Změnu můžete vidět na přiložených fotografiích.

Tato nemovitost se nachází na velmi výhodném místě, 130m od metra, tramvají a autobusů, v docházkové vzdálenosti od romantického Vyšehradu, Kavčích hor, a také nákupních možností v podobě Arkád na Pankráci. Přitom je v klidné

ulici, navíc s okny do zahrady.

Pokud Vás tento byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat, ráda Vám ho představím osobně.