

Pronájem multifunkčních prostor 1.056 m², Praha 10

Sazečská, 10800, Praha 10, Praha

**Neuvedeno**
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1056 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Praha 10 - Malešice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem multifunkčních prostor v nově vznikajícím technologickém centru, které se nachází 5 minut chůze od metra A, zastávka Depo Hostivař. Tento projekt nabízí různé typy prostor dle Vašich potřeb - showroom, kanceláře, vývoj, laboratoře, lehká výroba nebo sklady. Při rekonstrukci areálu se počítá s využitím inteligentních systémů, které zajišťují a hlídají ekonomicky i ekologicky udržitelný provoz.

- pronajmutelná plocha až 15500 m²
- plánované dokončení v roce 2026
- v 1. etapě od 1Q/2025 nabízíme 1056 m² v budově C
- vytápění formou kombinace různých energetických zdrojů
- restaurace a kavárna pro firemní stravování
- recepce 24/7
- až 200 parkovacích stání pro celá areál
- zázemí pro elektromobilitu - rychlonabíjení automobilů i kol
- výborná dostupnost MHD
- fotky jsou ilustrační

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby.

Pro více informací o tomto projektu nás neváhejte kontaktovat, rádi zodpovíme Vaše dotazy.