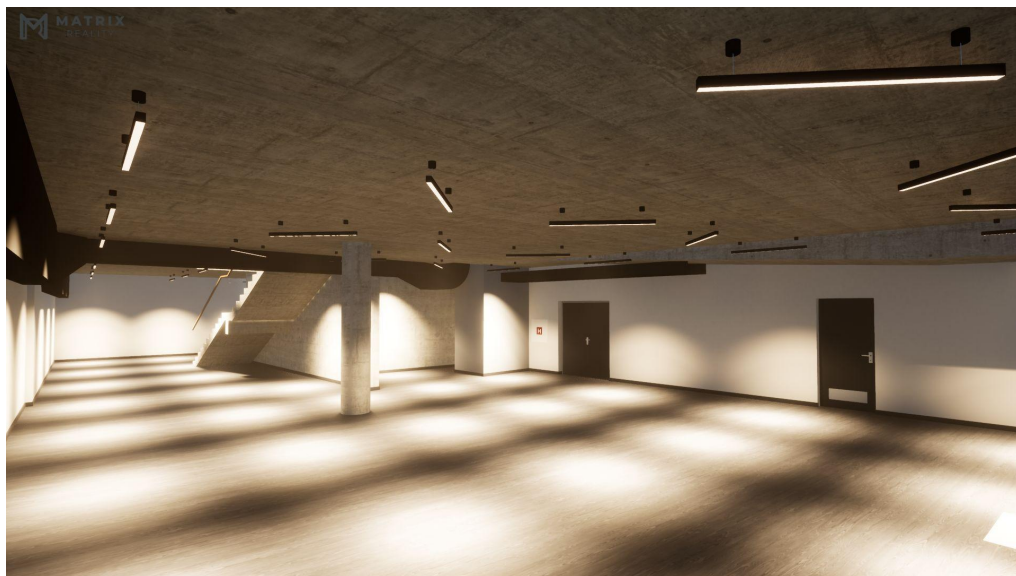


Pronájem multifunkčního prostoru, ulice Primátorská , Praha 8 - Libeň

Primátorská, 18000, Praha 8, Praha

**139 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky a energie



Vyřizuje

Damková Dagmar**Tel.:** +420 776366840**GSM:** +420 776366840**E-mail:**damkova@matrixreality.cz

Plocha kanceláří:	558 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám pronájem multifunkčního obchodního prostoru v budově bývalého „Discolandu Silvie“, ve frekventované části Prahy 8. Nový nájemce má jedinečnost možnost upravit prostor dle svého požadavků a tím může získat vyjimečný obchodní prostor. Obchodní prostor bude mít celkovou velikost 558 m². V přízemí je vstup přímo z ulice, velké výlohy , otevřený prostor o velikosti 213,63m² a zimní zahrada 49,96m² , toalety, profi vzduchotechnika. Suterén o velikosti 294,54 m² , otevřený prostor, toalety, skladové prostory. Celý obchodní prostor je ve fázi výstavby. Celý prostor bude zcela nově vybavený, možnost pronájmu parkovacích míst. Nově vybudovaný prostor je ideální pro dlouhodobého nájemce - taneční studi, wellnes a fitness, prodejna aj. . K využití od 1.10.2024. Neváhejte si domluvit prohlídku.