

Nabízíme na prodej rodinný dům v obci Bítovčice

Bítovčice

5 240 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	187 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	535 m ²
Plocha zahrady:	348 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji RD 3+1 s garáží a dílnou v Bítovčicích. Jedná se o dvoupodlažní dům, který byl v roce 2005 zrekonstruován. (okna, nová elektrika, koupelna, kuchyně, voda, odpady, nově vybudované podkroví, střecha, atd..... Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva (lze skombinovat s elektrickým kotlem) .Ohřev vody je vyřešen fotovoltaickými panely. Odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace a voda je obecní.

Dispozice domu:

V přízemí je předsíň, kuchyně s kuch. linkou, obývací pokoj, koupelna s WC a technická místnost

V patře jsou 2 pokoje.

V druhé části je garáž, dílna a společenská místnost

Vedle domu je sklep a zahrada se skleníkem.

Výhodou jsou nízké náklady na bydlení.

Obec Bítovčice je menší obec, která leží 3 Km od Luk nad Jihlavou, kde je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, zdravotní středisko , kulturní zařízení, restaurace, atd.....a 15 Km od Jihlavy. Jedná se o vyhledávanou lokalitu u oblíbené cyklostezky Jihlava-Třebíč-Raabs a řeky Jihlavy. V Bítovčicích se nachází oblíbená hospůdka U Gurmána.

Pro více informací a případnou žádostí o prohlídku prosím zavolejte nebo napište email, ozvu se Vám obratem. Prohlídku vřele doporučuji, případně rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru.



Vyřizuje

Pavel Kos

GSM: +420724689770

E-mail: pavel.kos@re-max.cz