



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00534

Prodej rodinného domu 4+1, pozemek 760 m², po kompletní rekonstrukci, Chvaletice, ulice Jiráskova

3 730 000 Kč
za nemovitost

Jiráskova, 53312, Chvaletice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	760 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 ve Chvaleticích, ulice Jiráskova.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozice:

Přízemí - vstupní chodba, WC, obývací pokoj, 2x samostatný pokoj, kuchyň se spotřebiči (indukce, myčka, horkovzdušná trouba, lednice)

Patro - chodba, pokoj, koupelna

Suterén - chodba, 2 samostatné místnosti se saunou

Zahrada je kompletně oplocená, se vzrostlými stromy a zděným zahradním domkem.

Nemovitost je připravena na solární střechu příslušným jističem a elektrickým kabelem.

Do domu je zavedena elektřina a voda. Možnost připojení plynové přípojky - na hranici pozemku.

Výhodou je bezprostřední blízkost parku, obchodu, školy, školky a restaurace.

Nemovitost se nachází v jednosměrné ulici, která zajišťuje klid v okolí domu.

V případě zájmu o více informací volejte makléře.



Vyřizuje

Andrea Malková

Tel.: 774 622 466

GSM: +420 774 622 466

E-mail: andrea.malkova@realitymalkova.cz