

Prodej Rodinný dům, 97 m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, Dolní Bukovsko, U Cihelny 155, 37365

U Cihelny, 37365, Dolní Bukovsko

4 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně
advokátních a RK služeb

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	415 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout prodej rodinného domu se zastavěnou plochou 415 m² o dvou bytových jednotkách s vlastními vchody 1+1 (17,7 m²) a 3+1 (79,6 m²). Dům nabízí prostornou zahradu o celkové rozloze 566 m², který se nachází v ulici U Cihelny ve městě Dolní Bukovsko. Jedná se o jednopodlažní dům s průjezdem do zahrady a stodoly. K domu náleží dvůr s pergolou pro odpočinek a relax, dílny a velká prostorná stodola. Dům je vytápěn kombinovaným kotlem, voda je nahřívána bojlerem a celý dům je napojený na kanalizaci a vodovodní řád. Nad obytnou částí je velká a prostorná půda, kde lze vybudovat další obytnou část. Nemovitost nabízí i skvělý potenciál pro dvě rodiny a nebo investičně k pronájmu. Ze dvora projdete do zadní zahrady, která je prostorná s bazénem, dřevníkem, ohništěm a studnou pro zalévání zahrady. Město Dolní Bukovsko nabízí moderní a pohodlné bydlení s veškerým zázemím. V Dolním Bukovsku obyvatelům mimo jiné slouží lékařský dům s lékárnou, několik obchodů, restaurace, minipivovar, sportovní areál, Základní a Mateřská škola, výborné napojení na dálnici D3. Dolní Bukovsko se nachází v krásné oblasti Jižních Čech přesně na pomezí Třeboňské kotliny. Pokud hledáte dům na malém městě s veškerou občanskou vybaveností a komfortním bydlením, ozvěte se a rádá Vás vezmu na prohlídku domu. Zajistíme pro Vás v případě zájmu výhodné financování. V případě zájmu o prohlídky mě kontaktujte pod číslem zakázky.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104282.



Vyřizuje

Michaela Waloszková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz