

**Prodej dům Rodinný, 124m² | Středočeský kraj,
Kutná Hora, Karlov, U Kamene 127/4, 28401****9 000 000 Kč**
za nemovitost

U Kamene, 28401, Kutná Hora

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	124 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podsklepený dům, který prochází rozsáhlou rekonstrukcí. Velkou výhodou je, že rekonstrukce ještě není dodělaná a bude možné ještě některé prvky v interiéru měnit. Dispozičně bude 4+1. Celý objekt bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem s minerální vatou 200 mm, plastová okna trojskla, bude zastřešen sedlovou s krytinou z PVC fólie. Zdrojem topení bude plynový kondenzační kotel s rozvodem tepla v přízemí do podlahového teplovodního topení v 1NP do radiátorů s přívodem tepla skrytého v podlaze. Teplá voda se bude ohřívat plynovým kotlem. Dům je připojen na vodovodní řad a kanalizaci. Dešťová voda bude svedena částečně do kanalizace a částečně do vsakovací jámky. Cena je bez kuchyňské linky. Více informací z projektu mohu poslat. Dům je v klidné části Kutné Hory ve slepé ulici.



Vyřizuje

Martin Fördös**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 604 247 088**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz