

Prodej byt 2+1, 58 m² | Jihočeský kraj, Český Krumlov, Horní Planá, Sídliště Míru 297, 38226

Sídliště Míru, 38226, Horní Planá



2 749 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost vč.
kompletních služeb RK.



Vyřizuje

**Mgr. Miroslava
Bauerová**

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v 1. patře panelového domu v ulici Sídliště Míru v Horní Plané.

Byt o dispozici 2+1 (58 m²) je jen kousek od centra města.

Stav bytu je před rekonstrukcí. Původní stav je pro nové majitele výhodou, neboť umožňuje provést rekonstrukci dle vlastních představ. K bytu náleží sklepní kóje. Měsíční náklady na bydlení cca 4 tis. Kč. Byt může být skvělá investiční příležitost, protože pronájmy jsou zde žádané celoročně, jak krátkodobé, tak i dlouhodobé. Turistická sezóna na Lipně je celoroční.

V klidném domě jsou plastová okna a je zateplený. Díky tomu má energetickou třídu C. V lokalitě se nachází vše, co je k pohodlnému životu potřeba. V blízkosti se nachází obchod, park, dětské hřiště, mateřská, základní škola, obchodní centra, sportoviště.

Parkování je před domem v ulici.

Doporučujeme osobní prohlídku, v případě potřeby zajistíme financování prostřednictvím zkušeného a prověřeného

finančního poradce.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104262.