



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **12503**

Pronájem, Kanceláře, 83.5 m², obec Gumna, lokalita Cieszyn, Polsko

Gumna

19 200 Kč

za měsíc

3.200 PLZ, bez DPH, bez poplatků, + provize RK

Plocha kanceláří:	84 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na pronájem klimatizované kanceláře v pěkné budově nedaleko města Cieszyn, v Polsku, obec Gumna, lokalita u sjezdu z rychlostní komunikace S52 Bielsko Biala - ČR. Lze zde zřídit sídlo firmy. Prostory jsou v 2. nadzemním podlaží, k dispozici celé podlaží, dle seznamu níže:

- kancelář 1 o výměře 22,5 m²,
- kancelář 2 o výměře 14 m²,
- kancelář 3 o výměře 11 m²,
- kancelář 4 o výměře 22,5 m²,
- kancelář 5 o výměře 13,5 m².

Celková plocha kanceláří je 83,5 m². Navíc k dispozici 2 toalety (dámské, pánské) a společenská místnost. V jedné z kanceláří je malý balkon. Kanceláře jsou vybaveny novými koberci, nezařízené. Inženýrské sítě: elektřina - vlastní měřič, voda, plyn, možnost napojení na optický internet. K dispozici parkoviště. Objekt je monitorován, pozemek oplocený, přístup asfaltový. Dobrá dostupnost - do centra Cieszyna 4,5 km, vedle sjezdu na dálnici S52 směr Bielsko-Biala nebo ČR.

Cena nájmu za všechny kanceláře 3.200 PLN (19.200,-Kč) + 23 % DPH za 1 měsíc plus poplatky za služby. Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Nájemní smlouva minimálně na 1 rok.

Provize RK 7.000,-Kč.



Vyřizuje

Radomír Byrtus

Tel.: 606 187 222

GSM: +420 725 293 483

E-mail: byrtus@slezsky-dum.cz