

**Bytový dům 720 m2, Duchcov, Míru 106/11,  
Duchcov****5 800 000 Kč**  
za nemovitost

Míru, 41901, Duchcov

|                        |                                 |                               |                   |
|------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Plocha parcely:</b> | 332 m <sup>2</sup>              | <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>        | vlak; silnice; MHD;<br>autobus  | <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>           | Voda - zdroj pro celý<br>objekt | <b>Telekomunikace:</b>        | Internet          |
| <b>Plyn:</b>           | Individuální; Plynovod          | <b>Topení:</b>                | Lokální - plynové |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace                      | <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji bytový dům (720 m2) v Duchcově, ulice Míru 106/11.

Dům je bez větších rekonstrukcí s částečně připraveným projektem, ve kterém se počítá s vybudováním 11 bytů.

V přízemí je vybavený prostor, který prošel rekonstrukcí a byl využíván jako pánské kadeřnictví.

V domě je možné vybudovat celkem 11 bytových jednotek.

Dispozice:

1:PP sklepní prostory

1:NP (240 m2) prostory připravené na stavbu bytů.

2.NP (240 m2) prostory připravené na stavbu bytů.

3.NP (240 m2) schodiště, půda

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možný také protiúčet za jinou nemovitost( byt, dům, zahradu, garáž, pozemek).



Vyřizuje

**Petr Macháček****Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:** [machacek.petr11@seznam.cz](mailto:machacek.petr11@seznam.cz)