

Pronájem bytu 2+1, Raisova 1845 Nymburk

Raisova, Nymburk

12 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme pronájem bytové jednotky 2+1 o celkové výměře 56,43 m², která se nachází ve 2. NP cihlového domu po revitalizaci, na adrese Raisova 1845 v Nymburce.

Dispozice bytu: vstupní chodba 4,38 m², napravo samostatné WC 0,9 m², koupelna s vanou 2,00 m², dále vcházíte do kuchyně 9,63 m², která je průchozí s ložnicí 13,66 m². Rovně vcházíte do obývacího pokoje 21,46 m², který je průchozí s ložnicí. Byt prošel od roku 2017 částečnou rekonstrukcí. Plastová okna z obývacího pokoje jsou orientována na jih, kuchyně a ložnice na sever. K bytu náleží dvě sklepní kóje a možnost využití společných prostor.

Celkové měsíční zálohy na energie a služby činí 4 000 Kč, měsíční nájem 12 000 Kč, vratná kauce 24 000 Kč, poplatek RK 14 520 Kč, celkem 54 520 Kč.

Veškerá občanská vybavenost s možností využití volného času je v bezprostředním okolí (supermarket, restaurace, poliklinika, škola, školka, dětské hřiště, MHD). Centrum města je v dosahu 10 minut chůze, vlakové nádraží 13 minut chůze.

V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Iva Mizlerová**GSM:** +420736795978**E-mail:** iva.mizlerova@re-max.cz