



Prodej - Byty

číslo zakázky: **282**

Prodej bytu 2+1/B, 89 m2, i na splátky

Kollárova, 41501, Teplice



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

René Doležal

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail:

rentals@cinzovnidomy.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Občanská vybavenost:	Škola; Školka;

Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb

Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout nově zrekonstruovaný prostorný byt o dispoziční velikosti 2+1 umístěném v 3. nadzemním podlaží renesanční budovy v centru města Teplice, na ulici Kollárova. Byt má prakticky řešenou dispozici pokojů: neprůchozí pokoj 23,5 m² s okny na jižní stranu do klidného dvora s vlastním vchodem do koupelny, průchozí pokoj obdélníkového tvaru o výměře 23 m² s okny do dvora a na východní stranu, kuchyni s jídelním koutem celkově o výměře 16 m², na kterou navazuje prostorná komora. Z kuchyně je přístup na balkon, situovaný směrem do dvora a na jižní stranu. Dále pak prostorná předsíň 12 m² umožňující vybavení velkými šatními skříněmi, samostatné WC a velká koupelna s vanou, do které je vstup jak z chodby, tak z jednoho z pokojů. V bytě jsou k dispozici kachlová kamna, která dávají bytu původní historickou atmosféru. Moderní kuchyně s vestavěnými spotřebiči. Na podlahách jsou původní revitalizované parkety a dlažba. Bytová jednotka působí celkově velmi světlým a prostorným dojmem, s prvky historické architektury, zároveň odpovídající moderním standardům bydlení. K bytové jednotce lze (není podmínkou) přikoupit samostatně stojící zděnou garáž ve dvoře domu s příjezdem ze silnice. Garáž je samostatně vymezena a zapsána na katastru nemovitostí, cena garáže 390.000,- nad rámec ceny za byt.

Možnost koupě na splátky:

Tento byt můžete koupit i na splátky, s úrokem pouze 4,89% p.a.

První splátka 20%, dále je možné splácet až 35 let. Produkt je dostupný i cizincům, pro občany všech států světa. Bez schvalování, prověřování. Nemovitost nemá žádné právní vady, věcná břemena apod.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.