

Prodej výrobního objektu v Suchdole nad Odrou

Komenského, Suchdol nad Odrou



2 120 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jarmila Brendlová

Tel.: +420 776 798 810

GSM: +420 776 798 810

E-mail:

jarka@brendlova.cz

Celková plocha:	134 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - elektrické; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zkolaudovaný výrobní objekt, který nyní slouží jako zavedená výrobná cukrovinek v Suchdole nad Odrou.

Výrobní prostor (s číslem popisným) o rozloze 56m², je již vyzkoušený a schválený jako provozovna, nachází se přímo u cesty u tím nabízí i značnou výhodu pro rychlý odběr výrobků přímo do auta.

V roce 2021 prošel rozsáhlou rekonstrukcí, v rámci které bylo provedeno zateplení, instalace plastových oken s izolačními trojskly a nových elektrických rozvodů. Dále bylo nainstalováno tepelné čerpadlo jako hlavní zdroj tepla a elektrický ohřívač vody s integrovaným zásobníkem o objemu 50 litrů. Objekt je také napojen na kanalizační přípojku."

K dispozici je jedna velká místnost, která slouží jako výrobní prostor, zádveří, které může být využito jako příjemné posezení nebo místo pro předání výrobků a dále sklad, šatnu s toaletou a úklidovou místnost.

Tento prostor představuje jedinečnou příležitost pro podnikání v potravinářském průmyslu. Nyní máte možnost rozšířit své podnikání a stát se součástí úspěšného podnikatelského příběhu. Využijte tuto příležitost pro svou investici!

Těším se na společné prohlídce.
Jarka Brendlová