

Prodej rodinného domu Mikulovice 110 m², okres Jeseník

Sokolská, Mikulovice

**3 190 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Filip Guzej**Tel.:** 733 331 325**GSM:** 733 331 325**E-mail:**filip.guzej@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 110 m² s garáží a pozemkem 215 m².

Dům se nachází v klidné části obce.

Dispozice: vstupní chodba, WC, spíž, kuchyň, koupelna, obývací pokoj, ložnice a dva větší pokoje.

Nabízí se i možnost rekonstrukce prostorného podkroví, kde je současně vstup na příjemnou terasu s výhledem na okolí.

Součástí stavby je jak garáž se skladovým prostorem, tak i prostorný sklep.

Vytápění domu je zajištěno pomocí plynového kotle. Dům je napojen na vodovodní řád, veřejnou kanalizaci a elektřinu.

Přístup k domu je po obecní asfaltové komunikaci.

Obec Mikulovice nabízí veškerou občanskou vybavenost jako - školu, školku, lékárnu, úřad, fotbalové hřiště a obchody.

V blízkosti je také vlaková a autobusová zastávka.
Město Jeseník je vzdáleno do 15 minut autem.

Velkým lákadlem jsou nedaleké Rychlebské stezky, Zlatorudné mlýny, chatová oblast Rejvív, Lesní Bar, Priessnitzovy lázně a Lázně Lipová. V dojezdové vzdálenosti lyžařská střediska a samozřejmě krásné Jesenické hory. Více informací u makléře.