

**Prodej rodinného domu Mikulovice 110 m2,
okres Jeseník**

Sokolská, Mikulovice

3 190 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 110 m2 s garáží a pozemkem 215 m2.
Dům se nachází v klidné části obce.

Dispozice: vstupní chodba, WC, spíž, kuchyň, koupelna, obývací pokoj, ložnice a dva větší pokoje.
Nabízí se i možnost rekonstrukce prostorného podkroví, kde je současně vstup na příjemnou terasu s výhledem na okolí.
Součástí stavby je jak garáž se skladovým prostorem, tak i prostorný sklep.

Vytápění domu je zajištěno pomocí plynového kotle. Dům je napojen na vodovodní řád, veřejnou kanalizaci a elektriku.

Přístup k domu je po obecní asfaltové komunikaci.

Obec Mikulovice nabízí veškerou občanskou vybavenost jako - školu, školku, lékárnu, úřad, fotbalové hřiště a obchody.
V blízkosti je také vlaková a autobusová zastávka.
Město Jeseník je vzdáleno do 15 minut autem.

Velkým lákadlem jsou nedaleké Rychlebské stezky, Zlatorudné mlýny, chatová oblast Rejvív, Lesní Bar, Priessnitzovy lázně a Lázně Lipová. V dojezdové vzdálenosti lyžařská střediska a samozřejmě krásné Jesenické hory. Více informací u makléře.



Vyřizuje

Filip Guzej**Tel.:** 733 331 325**GSM:** 733 331 325**E-mail:** filip.guzej@rkfinpos.cz