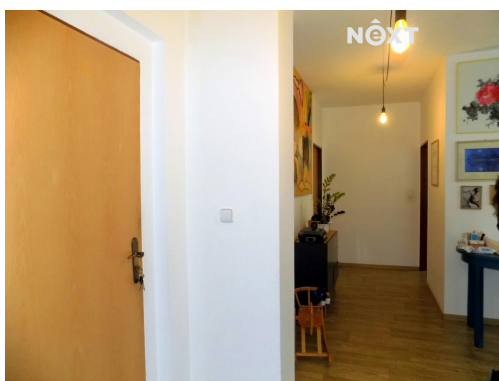
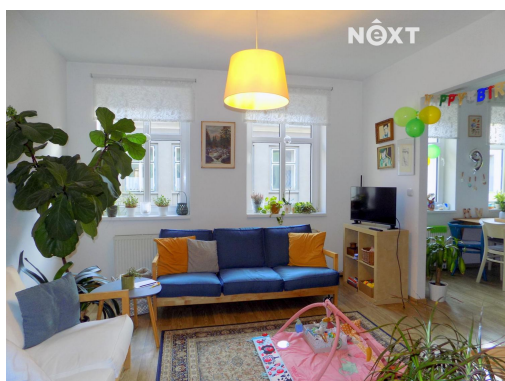


## Pronájem byt 3+1, 96 m<sup>2</sup> | Liberecký kraj, Česká Lípa, Žižkova 525/12, 47001

Žižkova, 47001, Česká Lípa



**15 000 Kč**

za měsíc

Měsíční poplatky cca.  
6500,- Kč; vratná kauce  
20000,- Kč.



Vyřizuje

**Jan Čermák**

**Tel.:** 604206401

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 96 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zrekonstruovaného bytu s možností užívání zahrady v prvním patře cihlového domu bez výtahu v centru města. Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Podlahy jsou v kombinaci koberce, PVC a dlažba. Mezi hlavní výhody patří již zmíněná zahrada a veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti. Volné od 1. 6. 2024. Třída energetické náročnosti - G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104293.