

## Zahrada ve Velké Chuchli - osada Třešňovka

K višňovce, Praha-Velká Chuchle, Praha

**2 990 000 Kč**

za nemovitost

|                         |                                |                          |                  |
|-------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 398 m <sup>2</sup>             | <b>Druh pozemku:</b>     | zahrada          |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod                        | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | vlak; silnice; MHD;<br>autobus |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zahrada v osobním vlastnictví o velikosti 398 m<sup>2</sup> s chatkou v tradiční zahrádkářské osadě Třešňovka ve Velké Chuchli. Zahrada je rovinatého pozemku, ideální pro vaše zahradničení, relaxaci nebo rodinné pikniky. Jedná se jeden z krajních pozemků s možností přístupu z obou stran.

Útulná chatka: 20 m<sup>2</sup> zastavěné plochy poskytující útočiště pro víkendové pobyty nebo letní odpočinek, v chatka má sklep.

Malebné okolí: Lokalita Radotínsko - Chuchelský háj a Slavičí údolí nabízí nádherné výhledy na Radotínské skály a okolní přírodu.

Sezonní komfort: Chatka je napojena na sezonní vodu a vlastní celoroční elektřinu, což zajišťuje základní pohodlí, chem. WC.

Dobrá dostupnost: Snadný příjezd a možnost parkování v okolí, s možností vjezdu menším vozidlem přímo na pozemek.

Výborná dostupnost MHD, nedaleko vlakové nádraží a autobusové zastávky.

Komunitní vybavení: V osadě naleznete společné hřiště, toalety.



Vyřizuje

**Ing. Vladislava Branská**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420774163374

**E-mail:** [vladislava.branska@re-max.cz](mailto:vladislava.branska@re-max.cz)