

## 2+1 v centru Zlína, rekonstruovaný prostorný byt s ideální dispozicí

Dlouhá, 76001, Zlín



**4 290 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, další  
pozn.: včetně převodních  
poplatků a provize  
zprostředkovatele



Vyřizuje

**Kateřina Kolomazníková**

**Tel.:** +420577200100

**GSM:** +420603246680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

|                              |                        |                                  |                                   |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 58 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová               | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                 | <b>Druh bytu:</b>                | V nájemním domě<br>(činžovním)    |
| <b>Balkón:</b>               | 3 m <sup>2</sup>       | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                      |
| <b>Doprava:</b>              | MHD                    | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Kompletní síť obchodů a<br>služeb |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - dálkový vodovod | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové                |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace             | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárna     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorná bytová jednotka 2+1 po kompletní, cca rok staré, rekonstrukci je situována v centru města Zlína, ulici Dlouhá. Lokalita je pěšky dostupná veškeré infrastruktury i odpočinkovým aktivitám (kulturním i sportovním).

Byt je velmi dobře dispozičně uspořádaný - každý pokoj je samostatně přístupný z chodby. Má prostornou, kuchyni, velkou komoru, balkón a sklep. Nemovitost je velmi vhodná pro bydlení i k investici. Součástí kupní ceny je vybavení kuchyně včetně varné desky, lednice, myčky a dále odkládací sestavy ve vstupní chodbě. Uvolnění po dohodě.