

RD/Chalupa 2+1 (2.346m²), Tojice, okr. Plzeň - jih

33501, Tojice

**2 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Martin Seidl**Tel.:** 734319301**GSM:** 734319301**E-mail:**seidl@instinkt-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	2346 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům, chalupu s číslem popisným a vlastním pozemkem o celkové velikosti 2.346m² v obci Tojice nedaleko Nepomuka. Na domě je nutná rekonstrukce. V domě se nachází dvě místnosti a kuchyně. K domu přiléhá dílna a chlévy. Dům má čistou zastavěnou plochu 150m². Pod domem se nachází krásná velká zahrada. IS. el. 230/400V, topení - lokální na tuhá paliva. Velmi klidná lokalita k trvalému bydlení, rekreaci či podnikání. Doporučujeme. Lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám zdarma pomůžeme. Vřele doporučujeme prohlídku. Ukazatel energetické náročnosti: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.