

Prodej, domy/rodinný, 334.63 m², Zborovská, Kolín II, 28002 Kolín, Kolín [ID 57785]

Zborovská, Kolín



15 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	334.63 m ²
Plocha parcely:	825 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme na prodej prostorný rodinný dům 5+1 se zahradou v rezidenční lokalitě města Kolín, ul. Zborovská - Kolín II.

Dispozice domu:

Přízemí: zádveří se vstupem do garáže, hala s dřevěnými schody do podkrovní, prostorný obývací pokoj s krbem a se vstupem na terasu, kuchyň s jídelním koutem, obytná místnost (pracovna/tělocvična), domácí práce, komora se vstupem do garáže, koupelna s vanou a se sprchovým koutem a samostatné WC

Podkroví: hala/schodiště (z haly je samostatný vstup do každého pokoje), ložnice + šatna, 2x dětský pokoj, pracovna, komora, koupelna s vanou a WC

Dům je velmi dobře a citlivě navržen. Vyprojektován pro příjemné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí.

Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní kanalizaci a vodovod.

Výhody domu:

- dům díky své poloze nabízí naprosté soukromí a nerušené bydlení
- zabezpečovací systém
- prostorná garáž až pro 2 vozidla s vraty na dálkové ovládání
- zahrada je upravená se vzrostlými okrasnými dřevinami
- zapuštěný bazén
- veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, supermarket, potraviny, restaurace, česká pošta, nemocnice, lékárna, vlakové nádraží, autobusové zastávky, čerpací stanice, hřiště, vnitřní a venkovní aquapark, atd.)

Dům je bez právních vad, věcných břemen nebo dalších omezení.

Nákup domu lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zajistíme.

Více informací a možností při prohlídce nemovitosti, na kterou Vás srdečně zveme.

Energetický štítek zatím nebyl dodán, proto je ze zákona uváděna nejméně ekonomická třída.