

Prodej rodinného domu, 170 m², Libišany

53345, Libišany

**10 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Trojan Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 5+kk o celkové ploše 170 m² v nové zástavbě obce Libišany u Hradce Králové. Dům je vybaven podlahovým vytápěním, tepelným čerpadlem vzduch - voda. Skladba domů je z cihel Heluz plus 30 se zateplením polystyrenem o tloušťce 20 cm. Dům disponuje PVC izolačními trojskly. Dům disponuje kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, mezi které patří horkovzdušná trouba, indukční deska, digestoř a myčka nádobí. V přízemí domu se nachází prostorná hala s obývacím pokojem propojeným s jídelnou a kuchyní. Dále se v přízemí nacházejí dvě ložnice, koupelna se sprchovým koutem a technická místnost. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází galerie, pracovna a ložnice propojená s koupelnou. K dispozici jsou dvě venkovní parkovací stání na vlastním pozemku a přístřešek s terasou. Dům je vybaven nádrží na dešťovou vodu.