

Prodej rodinného domu 4+kk, OV, Chomutov, ul. Sladkovského

Sladkovského, 43001, Chomutov

**5 600 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a
právního servisu.

Vyřizuje

Kolářová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	158 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji krásný rodinný dům s praktickou dispozicí 4+kk v klidné a odlehlejší části města, přesto nepříliš daleko od centra. Nemovitost prošla zásadní rekonstrukcí v roce 2019, včetně výměny radiátorů, instalace sádkartonových podhledů snižujících stropy pro útulnější atmosféru, propojením obývacího pokoje s kuchyní spolu s kuchyňskou linkou na míru s vestavnými spotřebiči zvyšující komfort vaření. Cihlový dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích s celkovou užitnou plochou 158 m². Dům je podsklepený, což je značnou výhodou. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, což zajistí vysoký komfort obývání. Součástí je i garáž pro bezpečné stání vašeho vozidla a malá, ale útulná zahrada pro odpočinek. K dispozici jsou zde WC v přízemí domu a další ve velké koupelně v patře. Díky samostatné poloze domu získáte dostatek soukromí. Ideální volba pro ty, co hledají komfort, klid a útulnost svého nového domova. Neváhejte si domluvit termín své prohlídky, budeme se na Vás těšit.