

Prodej bytu 3+kk/L, OV, 61m², ul. Hurbanova, Praha 4 - Krč

Hurbanova, 14200, Praha 4, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Tomáš Modrý
Tel.: 776 327 118

GSM: 776 327 118

E-mail:
tmodry@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk s lodžii v osobním vlastnictví a celkové výměře 61m², umístěný v 1. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Hurbanova, Praha 4 - Krč .

Bytová jednotka orientována jižním a severním směrem prošla nákladnou rekonstrukcí za použití kvalitních materiálů. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, dvě neprůchozí obytné místnosti, koupelna s vanou a toaletou. K bytu náleží komora umístěná na patře.

Pečlivě udržovaný bytový dům byl kompletně revitalizován (nový výtah, vstupní a vnitřní prostory, stoupací rozvody, zateplení, fasáda).

Vyhledávaná lokalita plná zeleně v blízkosti Kunratického a Michelského lesa nabízí klidné bydlení s množstvím volnočasových aktivit. V místě nalezneme veškerou občanskou vybavenost (školky, školy, pošta, nemocnice, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště). Výborná dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů se spojem na linku metra trasy C.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.