

Prodej apartmánu 2+kk, CP 94,97 m2, Dolní Morava

56169, Dolní Morava



5 490 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Lenka Martincová
Tel.: +420731513407

GSM: +420731513407

E-mail:
info@realityspirka.cz
Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; autobus

Voda: Voda - dálkový vodovod

Ostatní rozvody: Satelit

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 95 m²
Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: klidná část obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Topení: Ústřední - elektrické

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V pohoří Králického Sněžníku v klidné části obce Dolní Morava nabízíme zrekonstruovaný apartmán o dispozici 2+kk. Apartmán s výměrou 94,97 m² se nachází v přízemí bytového domu a má vlastní vchod. Dispozice: Obývací pokoj s kuchyňským koutem, spíž, ložnice, technická místnost, velká komora, koupelna se sprchovým koutem a samostatným WC. Vytápění je zajištěno elektrokotlem a krbovými kamny. Ohřev vody bojlerem. Apartmán není vybavený a to nabízí novému majiteli, aby si jej vybavil dle svého vkusu. V prezentaci uvádíme formou virtuálního homestagingu, jak by mohl vypadat. K apartmánu náleží podíly na přilehlých pozemcích k objektu dále možnost užívat společné prostory (lyžárna/sklad, sklep). Vhodný je pro bydlení a rekreaci, ale i ke zhodnocení investice formou pronájmu. Obec Dolní Morava je známá nejen díky nádherným sjezdovkám zdejšího SKI areálu, ale i unikátní rozhledně zvané Stezka v oblácích, visuté lávce o délce 721 m, Mamutí horské dráze a také dětskými zážitkovými parky. Je to mimořádná a velmi žádaná lokalita, která se těší obrovskému zájmu turistů. Neváhejte využít této jedinečné nabídky, pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. S financováním vám rádi pomůžeme.