

Prodej Rodinný dům, 80^m | Jihomoravský kraj, Hodonín, Svatobořice-Mistřín, Mistřín, Farská 704/52, 696

Farská, 69604, Svatobořice-Mistřín

4 390 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost je
uvedena včetně provize RK.
Financování zajistíme.

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům 3+kk v klidné části obce Svatobořice-Mistřín. Jedná se o rohový, přízemní dům se dvorem. Dům prošel kompletní velmi zdařilou rekonstrukcí, která byla dokončena v roce 2024.

K dispozici jsou dvě chodby (3,7 m² a 4,5 m²), prostorný obývací pokoj (32,9 m²), kuchyně (9,5 m²), koupelna (7,7 m²) se sprchovým koutem a rohovou vanou, samostatné WC (1,13 m²), pokoj (10,2 m²), ložnice (11,2 m²). Dům je napojen na vodovod, elektřinu a veřejnou kanalizaci. Plyn je na hranici pozemku. Vytápění domu je zajištěno el. podlahovým vytápěním, případně lze využít i el. krb v obývacím pokoji. Celková plocha pozemku je 146 m².

Vizualizace v inzerci Vám napoví, jak by mohly být jednotlivé pokoje využívány.

Svatobořice-Mistřín jsou obec v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, 4 km jihozápadně od Kyjova. Je zde veškerá občanská vybavenost a je odsud výborná dopravní dostupnost do okolních měst a obcí.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Pokud hledáte bydlení v klidné lokalitě, blízko přírody a přitom s dobrou dopravní dostupností a občanskou vybaveností, je právě tato nemovitost ideální místo pro Vás. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104304.



Vyřizuje

Tomáš Křivánek**Tel.:** 800 700 099**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz