

Prodej chalupy, 80 m², Chotěvice

54376, Chotěvice



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mrštík Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 80 m²**Plocha parcely:** 770 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 80 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný domek pro vlastní bydlení nebo chalupu na samém okraji menší obce a chcete si ho přizpůsobit k obrazu svému? Máme pro vás ke koupi dům s číslem popisným na okraji obce Chotěvice - Malá Amerika, vzdálený 10 km od Trutnova, v příjemném dosahu turisticky zajímavých lokalit i lyžařských areálů. V přízemí domu (cca 80 m²) se nachází dvě obytné místnosti, koupelna a prostorná dílna, kterou je možno přebudovat pro bydlení, případně jako zimní zahradu. Patro (cca 47 m²) s teráskou přímo vybízí k dobudování dalších obytných prostor.

Na domek navazuje garáž (16 m²), za domem je venkovní sklípek (5 m²). Dům je vyklizen a připraven k celkové rekonstrukci, byly odstraněny příčky, zdi jsou připraveny na instalaci nových rozvodů a nové omítky. Rádi vás provedeme a poskytneme více informací.