

Prodej rodinného domu, 140 m², Chudarov

40002, Chudarov



9 975 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sinaj Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 140 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o celkové užitné ploše 140 m² s pozemkem 942 m² obci Chudarov, nedaleko Ústí nad Labem. Dům vytápí elektrický kotel a voda je zajištěna z obecního vodovodu. Kanalizace je řešena čističkou odpadních vod na vlastním pozemku, napojenou na veřejnou kanalizaci. Na hranici pozemku se nachází plynová přípojka. Dispozice přízemí: vstupní chodba, koupelna, komora a prostorný obývací pokoj s kuchyní, kde jsou dvě francouzská okna se vstupem na terasu a krb. V druhém nadzemním podlaží jsou dvě velké ložnice, koupelna s vanou a WC, technická místnost a chodba se vstupem na půdu. Všechna okna jsou opatřena roletami, z toho ta v přízemí, elektrickými. Na pozemku stojí malý zahradní domek. Dům je umístěn v klidné části, nad centrem obce a poskytuje tak panoramatický výhled na okolí. Celá oblast je považována z hlediska bydlení, přírody, občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti do města za velice atraktivní. Ústí nad Labem je vzdáleno 5 km.