

Prodej chalupy, 313 m², Havlovice

54238, Havlovice

**2 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mrštík Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	313 m ²	Užitná plocha:	313 m ²
Plocha parcely:	470 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro sebe a svoji rodinu místo na trávení víkendů a tradiční chalupy jsou vám malé? Máte rozvětvenou rodinu a možná byste chtěli mít v chalupě každý svoji oddělenou část?

Pak pro vás máme ke koupi ideální dům určený k vnitřní úpravě podle vašich představ, s novou střechou dokončenou v závěru roku 2023.

Přízemí bylo dříve využíváno částečně k podnikání, první patro pak bylo určeno k celoročnímu bydlení, Společná vstupní chodba však zajišťuje možnost nenásilného oddělení všech 3 částí.

Dům je částečně podsklepený, patří k němu také garáž napojena na nemovitost o celkové výměře 32 m².

Pro případ, že by aktuální obytná dispozice byla "málo", je v patře možnost dobudovat ze současných půd další obytné místnosti.

Rádi vás nemovitostí provedeme.