

## Prodej rodinné domy, chalupy se zahradou, 90 m<sup>2</sup> , pozemek 480 m<sup>2</sup>- Pavlov - Radnice

78985, Pavlov

**2 500 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání

|                        |                       |                                 |                             |
|------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný            | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>   | před rekonstrukcí     | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                           |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní              | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 90 m <sup>2</sup>           |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 90 m <sup>2</sup>     | <b>Plocha parcely:</b>          | 480 m <sup>2</sup>          |
| <b>Ostatní:</b>        | Parkoviště            | <b>Doprava:</b>                 | silnice; autobus            |
| <b>Elektrina:</b>      | Elektro - 230 V       | <b>Voda:</b>                    | Voda - dálkový vodovod      |
| <b>Topení:</b>         | Lokální - tuhá paliva | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně neehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám k prodeji rodinný dům/chalupu na místě obklopeném přírodou v obci Radnice nedaleko Loštic, jen asi hodinu pěší chůze od známého hradu Bouzova. Tento dům Vás okouzlí svým jedinečným vzhledem do minulosti spojený s klidem venkovského života.

Domov, který má za sebou již skoro sto let historie, vás okouzlí svou autentičností a šarmem. V kuchyni a dvou pokojích si můžete užívat útulného tepla dřevěných kamen, které dodávají tomuto prostoru jedinečnou atmosféru.

Při vstupu z ulice se nachází vstupní zádveří s místem pro šatní skříň. Dále dům nabízí komfortní dispozici s dvěma ložnicemi, kuchyní spojenou s jídelnou a koupelnu vybavenou vanou i WC. Prostoru zde rozhodně není nedostatek - kromě obývací místnosti s kuchyní máte k dispozici i další místnost s přilehlou komorou, která vám poskytne ještě více úložného prostoru pro potřebné věci.

Pozemek, na kterém se dům nachází, má rozlohu 480 m<sup>2</sup>, u domu se nachází vzrostlá zahrada, na kterou se budete nejen v letních měsících těšit. Za domem se ještě nachází kůlna na dřevo a pro skladování zahradního nábytku.

Obec Radnice je obklopena malebnou přírodou a poskytuje klidné prostředí pro život a odpočinek. I přesto, že je zde pouze autobusové spojení, není to překážkou pro ty, kteří touží po klidném venkovském životě. Tato lokalita nabízí také další výhody, jako je například lesní školka a základní škola, což je ideální pro rodiny s dětmi, a další možnosti vyžití v podobě procházek a výletů do okolní přírody.

Pokud hledáte domov s bohatou historií, který vám poskytne klid a pohodu venkovského života, neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku tohoto úžasného domu v obci Radnice.



Vyřizuje  
**Ing. Klára Řezníčková**  
Tel.: 777 799 729

**GSM:** +420 603 777 389

**E-mail:** [klara.reznickova@century21.cz](mailto:klara.reznickova@century21.cz)