

Pronájem byty 2+1, 55 m2 po kompletní rekonstrukci - Mohelnice

nám. Kosmonautů, 78985, Mohelnice



12 000 Kč

za měsíc

+ služby 5.500 Kč, kauce
30.000 Kč, provize RK
15.000 Kč + DPH



Vyřizuje

Ing. Klára Řezníčková

Tel.: 777 799 729

GSM: +420 603 777 389

E-mail:

klara.reznickova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám k pronájmu jedinečný kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 ve čtvrtém patře čtyřpodlažního domu v Mohelnici.

Před rokem prošel tento byt kompletní rekonstrukcí, čímž získal svůj současný podmanivý charakter a poskytuje moderní a pohodlné bydlení ve vyhledávané části města. Součástí bytu je také sklepní kóje, poskytující dostatek úložného prostoru navíc.

Samotný byt má výměru 55 m2 a dispozice je velmi praktická, vstupní zádveří nabízí dostatek místa pro šatní skříň a

CENTURY 21 K&L Reality tř. Kosmonautů 1288/1, 779 00 Olomouc - Hodolany, Tel.: 777 799 729, E-mail: [lucie.nemcova@century21.cz](mailto: lucie.nemcova@century21.cz), web: <https://www.century21.cz/kancelar-k-l-reality>

kuchyně disponuje otevřeným prostorem do chodby, což vytváří příjemný a funkční prostor. Samostatná ložnice potom poskytne dostatek soukromí a pohodlí, zatímco koupelna s vanou a samostatné WC dodávají bytu další úroveň komfortu. Navíc je z chodby přístup i do samostatné komory v bytě.

Vytápění bytu je zajištěno dálkově, což znamená efektivní a pohodlný provoz, pro vaření se využívá indukční deska. Náklady na měsíční výdaje související s provozem bytu činí okolo 5500 Kč. Tato částka zahrnuje energie, teplo i internet. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají bydlení s výhodnou polohou v Mohelnici, s dobrou dostupností do centra města a současně chtějí využívat moderní a praktické prvky v interiéru. Byt se pronajímá částečně vybavený, navíc jsou zdi ošetřeny voděodolnou barvou.

Kontaktujte nás pro více informací a prohlídku tohoto krásného bytu.