

## Prodej zahrady s chatkou, Dolní Kounice ulice Zámecká

Farní, 66464, Dolní Kounice

**1 620 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně právního  
servisu, provize a služeb  
RK

**Celková plocha:** 1 102 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zahrady 1102 m<sup>2</sup> v zahrádkářské kolonii v Dolních Kounicích. Zahradní chatka 4x4,7 m<sup>2</sup>. Dle UP možnost rozšíření na 25 m<sup>2</sup>. Podkroví může být prostor na spaní. Pozemek je celý oplocený s uzamykatelnou bránou. Elektrina připojená, zdroj vody vrtaná studna s čerpadlem. Voda navedená do chaty. Protéká zde řeka Jihlava. Městys Dolní Kounice má veškerou občanskou vybavenost. Zahrada se spoustou vzrostlých ovocných stromů. Jablůň, hrušeň, třešeň, višně, , meruňka a broskvoň. 2 vzrostlé ořechy. Ovocné keře červeného a černého rybízu, angreštu. Chatka se zvláště skladovým prostorem a obytnou částí. Jsou zde kamna. Eurookna. Posezení pod novou pergolou. WC suché. Rekreace v krásné přírodě ve vinařském městě. Je zde známý Kounický zámek a klášter Rose Coeli. Nedaleko Pálavských vrchů. Spousta kulturních památek a turistických tras. Pouze 20 minut do Brna.



Vyřizuje

**Trechová Yvetta Julia****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)