

Prodej rodinného domu v Nové Vsi

51721, Nová Ves



9 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	140 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji moderní rodinný dům umístěný v idylické krajině Nová Ves u Albrechtic.

Nemovitost je dispozičně koncipována jako 4+kk s technickou místností s užitnou plochou 140 m². Nabízí tedy dostatek prostoru a pohodlí i pro vícečlenné rodiny. Součástí prodeje je dále samostatně stojící „domek pro hosty“, který nabízí částečně vybavenou bytovou jednotku, případně kancelář.

V domě je podlahové vytápění, příprava na fotovoltaiku a příjemným benefitem jsou krbová kamna, kterými lze vytápět všechny obytné prostory.

Prodává se jako částečně zařízený. Výhodou je možnost realizace vlastních představ při jeho dokončení. Příkladem je možnost využít podkroví pro další obytnou místnost, navázat na základy pro rozšíření terasy atd.

Pozemek o rozloze 3 000 m² má nekonečný potenciál pro venkovní aktivity, hobby, a klidnou relaxaci v soukromí.

Tento dům je ideální pro ty z vás, kteří touží po klidu ve spojení s přírodou a zároveň výbornou dostupností do města.