

Pronájem byty 2+1, 65 m² - Brno - Žabovřesky

Tábor, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

16 700 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme moderní 2+1 byt na ulici Tábor ve vyhledávané lokalitě Žabovřesek, jen kousek od centra Brna. Pokud hledáte stylové a finančně dostupné bydlení, tohle je pro vás jako stvořené.

Byt najdete ve druhém nadzemním podlaží domu bez výtahu. Tato částečně vybavená bytová jednotka je skvěle rozložená do dvou neprůchozích pokojů a jedné kuchyně. Vybavenost bytu si spolu podrobně projdeme na prohlídce bytu. Je zde také koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, díky kterému budete mít svůj tepelný komfort a pěníženku plně pod kontrolou.

Z ulice Tábor, kde byt najdete, se do čtvrt hodiny dostanete do centra Brna. Zároveň ale budete bydlet v klidné lokalitě, odkud je to jen kousek do několika parků, kaváren, restaurací nebo kina. Obchody, lékarna, drogerie a další nezbytné služby najdete v blízkosti.

Nájemné činí 16 700 Kč, platba za energie a služby je nastavena na 1 500 Kč. Celkem budete měsíčně platit 18 200 Kč + elektřina a plyn se přepisují na nájemníka.

Kauce je 30 000 Kč, provize ve výši jednoho nájmu včetně energií a služeb + 21%DPH.

Pokud vás tento byt zaujal, ozvěte se mi a rád se s vámi potkám na prohlídce.



Vyřizuje

Jiří Preis**Tel.:** 608 150 100**GSM:** +420 608 950 110**E-mail:** preis@homehunters.cz